



등기사항전부증명서(말소사항 포함) - 집합건물 -

고유번호 1348-2005-004631



[집합건물] 경기도 화성시 병점동 819 안화동마을주공아파트 제907동 제16층 제1601호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2005년2월25일	경기도 화성시 태안읍 병점리 819 안화동마을주공아파트 제907동	철근콘크리트구조 철근콘크리트경사지붕 18층 아파트 1층 572.846㎡ 2층 648.224㎡ 3층 648.224㎡ 4층 648.224㎡ 5층 642.150㎡ 6층 642.150㎡ 7층 642.150㎡ 8층 642.150㎡ 9층 642.150㎡ 10층 642.150㎡ 11층 642.150㎡ 12층 642.150㎡ 13층 642.150㎡ 14층 642.150㎡ 15층 642.150㎡ 16층 642.150㎡ 17층 642.150㎡ 18층 642.150㎡ 지1층 66.956㎡	도면편철장 1책 176면
2		경기도 화성시 병점동 819 안화동마을주공아파트 제907동	철근콘크리트구조 철근콘크리트경사지붕 18층 아파트 1층 572.846㎡ 2층 648.224㎡ 3층 648.224㎡ 4층 648.224㎡ 5층 642.150㎡ 6층 642.150㎡ 7층 642.150㎡ 8층 642.150㎡	2006년1월2일 행정구역명칭변경으로 인하여 2011년4월11일 등기 도면편철장 1책 176면

[집합건물] 경기도 화성시 병점동 819 안화동마을주공아파트 제907동 제16층 제1601호

표시번호	접 수	소재지번,건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
			9층 642.150㎡ 10층 642.150㎡ 11층 642.150㎡ 12층 642.150㎡ 13층 642.150㎡ 14층 642.150㎡ 15층 642.150㎡ 16층 642.150㎡ 17층 642.150㎡ 18층 642.150㎡ 지1층 66.956㎡	
3		경기도 화성시 병점동 819 안화동마을주공아파트 제907동 [도로명주소] 경기도 화성시 병점3로 117	철근콘크리트구조 철근콘크리트경사지붕 18층 아파트 1층 572.846㎡ 2층 648.224㎡ 3층 648.224㎡ 4층 648.224㎡ 5층 642.150㎡ 6층 642.150㎡ 7층 642.150㎡ 8층 642.150㎡ 9층 642.150㎡ 10층 642.150㎡ 11층 642.150㎡ 12층 642.150㎡ 13층 642.150㎡ 14층 642.150㎡ 15층 642.150㎡ 16층 642.150㎡ 17층 642.150㎡ 18층 642.150㎡ 지1층 66.956㎡	도로명주소 2012년5월11일 등기

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 경기도 화성시 태안읍 병점리 819	대	44800.6㎡	2005년5월27일
2	1. 경기도 화성시 병점동 819	대	44800.6㎡	2006년1월2일 1토지 행정구역명칭변경

[집합건물] 경기도 화성시 병점동 819 안화동마을주공아파트 제907동 제16층 제1601호

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
				2011년4월11일

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)

표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2005년2월25일	제16층 제1601호	철근콘크리트구조 84.87㎡	

(대지권의 표시)

표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1 소유권대지권	44800.6분의 57.69	2005년4월28일 대지권 2005년5월27일

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2005년2월25일 제23115호		소유자 대한주택공사 114671-0001381 성남시 분당구 구미동 175
2	소유권이전	2010년4월7일 제46739호	2010년4월5일 매매	소유자 홍성룡 671001-***** 경기도 화성시 병점동 819 안화동마을 주공아파트 907-1601 거래가액 금141,288,000원
3	소유권이전	2011년4월7일 제55359호	2011년2월15일 매매	소유자 손해근 801205-***** 경기도 화성시 진안동 935 다람마을 월드메르디앙아파트 102-1205 거래가액 금262,000,000원
4	소유권이전	2018년12월27일 제252294호	2018년10월29일 매매	소유자 김지훈 851227-***** 경상북도 구미시 백산로 153,106동 111호(송정동,동양한신아파트) 거래가액 금242,500,000원

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	근저당권설정	2010년4월7일 제46740호	2010년4월5일 설정계약	채권최고액 금192,000,000원 채무자 홍성룡 경기도 화성시 병점동 819 안화동마을 주공아파트 907-1601 근저당권자 태안농업협동조합 134836-0000206 경기도 화성시 병점동 349-27
2	근저당권설정	2011년4월7일 제55360호	2011년4월7일 설정계약	채권최고액 금174,000,000원 채무자 손해근 경기도 화성시 진안동 935 다람마을월드메르디앙아파트 102-1205 근저당권자 주식회사신한은행 110111-0012809 서울특별시 중구 태평로2가 120 (동탄솔빛나루지점)
3	1번근저당권설정등기말소	2011년4월7일 제55361호	2011년4월7일 해지	열람용
4	2번근저당권설정등기말소	2018년12월27일 제252191호	2018년12월27일 해지	

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 수원지방법원 등기국

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 ‘기록사항 없음’ 으로 표시함.