



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 토지 -

고유번호 1163-1996-062281



[토지] 서울특별시 중랑구 면목동 583-35

【 표 제 부 】 (토지의 표시)					
표시번호	접 수	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1 (전 2)	1988년1월13일	서울특별시 중랑구 면목동 583-35	대	99㎡	부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 1999년 05월 19일 전산이기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)					
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항	
1 (전 7)	소유권이전	1988년1월13일 제1806호	1988년1월12일 매매	소유자 권순길 490720-***** 서울 중랑구 면목동 583-35	부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 1999년 05월 19일 전산이기
2	소유권이전	2004년7월20일 제30137호	2004년6월14일 매매	소유자 안영태 550204-***** 서울 강동구 성내동 404-13, 301호	
3	소유권이전	2017년4월7일 제24429호	2016년12월29일 상속	소유자 최복순 220915-***** 서울특별시 중랑구 동일로 476, 102동 306호 (면목동, 늘푸른동아아파트)	
4	압류	2018년2월6일 제7190호	2018년1월16일 압류(세무1과-805)	권리자 서울특별시중랑구	
5	4번압류등기말소	2018년4월3일 제22855호	2018년4월3일 해제		
6	소유권이전	2018년5월24일 제34693호	2018년4월21일 매매	소유자 최지민 660410-***** 전라북도 익산시 인북로 334, 101동	

[토지] 서울특별시 중랑구 면목동 583-35

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
				2104호(신동,익산금호어울림아파트) 매매목록 제2018-938호
7	소유권이전	2022년2월8일 제17880호	2021년11월25일 매매	소유자 용마산역세권지역주택조합 1128-01643 서울특별시 중랑구 면목로 260(면목동) 대표자 김진필 661219-***** 서울특별시 송파구 성내천로 6, 101동 904호(오금동,송파레미니스) 매매목록 제2022-289호
8	소유권이전	2022년3월24일 제42729호	2022년3월14일 신탁	수탁자 주식회사무궁화신탁 110111-2867418 서울특별시 강남구 테헤란로 134, 22층 (역삼동,포스코피앤에스타워)
	신탁			신탁원부 제2022-4152호

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	근저당권설정	2022년2월8일 제17881호	2022년2월8일 설정계약	채권최고액 금520,000,000원 채무자 용마산역세권지역주택조합 서울특별시 중랑구 면목로 260(면목동) 근저당권자 주식회사노블캐피탈대부 110111-6485638 서울특별시 강남구 연주로 651, 8층(논현동, 삼원빌딩) 공동담보 건물 서울특별시 중랑구 면목동 583-35
1-1	1번근저당권부채권 질권설정	2022년2월8일 제17882호	2022년2월8일 설정계약	채권액 금520,000,000원 채무자 주식회사노블캐피탈대부 서울특별시 강남구 연주로 651, 8층(논현동, 삼원빌딩) 채권자 주식회사다올투자대부 110111-7425980 서울특별시 서초구 법원로3길 19, 2층(서초동, 양지원빌딩) 공동담보 건물 서울특별시 중랑구 면목동 583-35 을구 제1번의 근저당권
2	1-1번질권등기말소	2022년3월24일 제42730호	2022년3월16일 해지	

[토지] 서울특별시 중랑구 면목동 583-35

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
3	1번근저당권설정등기말소	2022년3월24일 제42731호	2022년3월16일 해지	

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 서울북부지방법원 등기국

열 람 용

- * 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.
 - * 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.
 - * 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.
- * 기록사항 없는 갑구, 을구는 ‘기록사항 없음’ 으로 표시함.